

**D O D A T O K č. 1**  
**k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 16/2014/CEZ-JU**  
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**medzi zmluvnými stranami:**

**Prenajímateľ:**

**Obchodné meno :** MBB a.s.  
**Sídlo :** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva,  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK2020093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S

( ďalej len „prenajímateľ “ ),

a

**Nájomca:**

**Obchodné meno:** Slovenská pošta, a.s.  
**Sídlo:** Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica  
**Kontaktné miesto:** Sekcia správy majetku  
Námestie SNP č. 35, 814 20 Bratislava I  
**V zastúpení:** Ing. Ján Dvorský, dočasne poverený výkonom funkcie riaditeľa financií,  
JUDr. Stanislav Backa, riaditeľ úseku služieb,  
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s. podľa Podpisového poriadku OS – 03 v platnom znení  
**IČO:** 36 631 124  
**DIČ:** 2021879959  
**IČ DPH:** SK2021879959  
**Bankové spojenie:** Poštová banka, a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** SK97 6500 0000 0030 0113 0011  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 803/S  
obaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s., podľa aktuálneho platného podpisového poriadku OS - 03

(ďalej iba „nájomca“ ),

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“).

parafy:	Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre poštu Banská Bystrica 11	odborný garant : ÚSLU/ SSM/ ONA
	Strana 1/2	Ev. číslo v CEEZ: 350/2014 Klasifikácia informácií: *V*

## Preambula

Práva a povinnosti z nájomného vzťahu založeného Nájomnou zmluvou zo dňa 15.04.2014, ohľadne nebytových priestorov v Banskej Bystrici na ul. Rudohorská č. 27 (ďalej len „**nájomná zmluva**“) prešli dňom 01.01.2016 v dôsledku zlúčenia obchodných spoločností zo spoločnosti BPM s.r.o., Timravy 12, 974 64 Banská Bystrica, IČO: 31598056, DIČ: 2020454381, IČ DPH: SK2020454381 na spoločnosť MBB a.s., ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica (identifikačné údaje nové prenajímateľa sú uvedené v záhlaví zmluvy), čím spoločnosť MBB a.s. vstúpila do všetkých práv a povinností prenajímateľa v plnom rozsahu.

**Týmto Dodatkom č.1 sa mení Článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytového priestoru bod 1. nasledovne:**

1. Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **57,27 € za 1m<sup>2</sup> ročne bez DPH + príslušná sadzba DPH. Spolu za celý nebytový priestor 22.294,64 € bez DPH.**

Ostatné časti Zmluvy sa nemenia a ostávajú naďalej v platnosti.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Zmluvné strany podpisom tohto Dodatku č. 1 potvrdzujú, že od 01.03.2020 sa obe riadili jeho ustanoveniami, čím obom vznikli všetky práva povinnosti z toho vyplývajúce.

Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že tento Dodatok č. 1 sa považuje za povinne zverejňovaný dodatok ku zmluve v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že Slovenská pošta, a.s., zverejní celý obsah tohto Dodatku č. 1 v Centrálnom registri vedenom Úradom vlády SR.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. v CEEZ: 350/2014. Je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch, dva (2) pre prenajímateľa a tri (3) pre nájomcu.

Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok bol podpísaný a uzatvorený dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jeho obsahom ho zmluvné strany podpisujú.

V Banskej Bystrici, dňa 04. 05. 2020

V Bratislave, dňa 04. 05. 2020

.....  
**Ing. Dušan Argaláš**  
predseda predstavenstva  
MBB a.s.

.....  
**Ing. Ján Dvorský**  
dočasne poverený výkonom funkcie  
riaditeľa financií  
Slovenská pošta, a.s.

.....  
**JUDr. Juraj Džmura**  
člen predstavenstva  
MBB a.s.

.....  
**JUDr. Stanislav Backa**  
riaditeľ úseku služieb  
Slovenská pošta, a.s.

.....  
**SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.**  
Partizánska 9  
975 99 Banská Bystrica  
- 1958 -

parafy	Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre poštu Banská Bystrica 11	odborný garant : <b>ÚSLU/SSM/ONA</b>
		Ev. číslo v CEEZ: 350/2014 Klasifikácia informácií: *V*

Č. j. 1619/2020/LZ-OPS-BB

V Banskej Bystrici dňa 22. 04. 2020

### DOČASNÉ POVERENIE FUNKCIOU


V súlade s bodom 3.6.5 OS – 01 Organizačného poriadku Slovenskej pošty, a. s.,

#### **poverujem Vás výkonom funkcie – riaditeľ financií**

s účinnosťou od 01. 05. 2020 do obsadenia pracovného miesta riaditeľ financií alebo do skončenia dočasného poverenia funkciou.

V čase dočasného poverenia funkciou riaditeľ financií sa na Vás vzťahujú všetky práva a povinnosti vyplývajúce z dočasného poverenia funkciou. Zamestnanec a zamestnávateľ sa dohodli, že funkciu riaditeľ financií bude zamestnanec vykonávať popri svojom súčasnom pracovnom zaradení.

  
Ing. Juraj Donoval, PhD.  
riaditeľ ľudských zdrojov

  
Mgr. Peter Helexa  
generálny riaditeľ

Vážený pán  
Ing. Ján Dvorský  
vedúci odboru financií a daní  
Viestova 6  
974 01 Banská Bystrica 1

Zamestnanec dočasné poverenie funkciou prevzal a svojím podpisom potvrdzuje súhlas s dočasným poverením funkciou riaditeľ financií v čase od 01. 05. 2020 do obsadenia pracovného miesta riaditeľ financií alebo do skončenia dočasného poverenia funkciou.

Ing. Ján  Dvorský  
vedúci odboru financií a daní

**V Ý P O Č T O V Ý   L I S T**  
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

**A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27**

DOM : 2002                      NEBYT : POST

IČO : 36631124

Slovenská pošta, a.s.

DIČ : 2021879959

Partizánska cesta 9

IČDPH : SK2021879959

**97599 Banská Bystrica**

Oprávnená osoba : Ing. Margita Malíková

ÚČET-IBAN : SK9765000000003001130011

BIC - BANKA : POBNSKBA"" - Poštová banka a.s.

Variabilný symbol : **162014**

Č.zmluvy : 16/2014/CEZ-JU    Dodatok 1

**Ú D A J E   O   N E B Y T O V O M   O B J E K T E**

Spôsob využitia : výkon poštovej právádzky SR BB

POLOHA : suterén

Plocha nebytového priestoru :            389.29 m2  
Vykurovaná plocha :                    389.29 m2  
Prepočítaná vykurovaná plocha :        389.29 m2  
Ročné základné nájomné :                22294.64

**P R E D P Í S A N É   P L A T B Y**

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné	1857.88	371.58	2229.46
Teplo	277.77	55.56	333.33
Ohrev TÚV	21.01	4.20	25.21
Vodné a stočné	23.61	4.72	28.33
Osvetlenie	52.43	10.49	62.92
Odpad	53.75	0.00	53.75
Upratovanie	159.37	31.88	191.25
Zrážková voda	6.94	1.39	8.33
Strážna služba	13.89	2.78	16.67
<b>C E L K O M v EUR</b>	<b>2466.65</b>	<b>482.60</b>	<b>2949.25</b>

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Lehota splatnosti predpisu je stanovená na 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.06.2014

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mhb.sk

Tel.: 048/4143151, 091/896666

.....  
Slovenská pošta, a.s.  
Ing. Margita Malíková  
vedúca odd. nájomnej agendy STRED

.....  
MBB a.s.  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

**SLOVENSKÁ POŠTA, a.s.**

970 01 Banská Bystrica  
- 1958 -

.....  
MBB a.s.  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

**MBB**

374 01 Banská Bystrica